

Verslag van onderzoek / Rapport de contrôle

Verslagnummer: N° de rapport:	73/2016/9/2/3	Datum van bezoek: Date de visite:	2/09/2016
Opdrachtgever: Donneur d'ordre:	Vastgoedadvies De Rick Capucienenlaan 106 - 9300 AALST	IK: CI:	
Distributienetbeheerder: Gestionnaire de réseau:	Eandis	Nr teller: N° compteur:	/
Plaats van het onderzoek: Lieu du contrôle:	Vooruitgangstraat 9 - 9300 AALST	EAN-nr: N° EAN:	
Eigenaar: Propriétaire:	/		
Installateur:	Bestaande	BTW/TVA:	
Gebruikte interne procedure: Procédure interne utilisée:	F-ELS276BIS/HUIS1 (O.V.E. van een huis volgens art. 276 bis)		

Beschrijving van de gecontroleerde installatie / description de l'installation contrôlée:

Aard van onderzoek: AREI / Genre de contrôle: RGIE		Art. hh: 86		-	Art. onderzoek: 276bis		Net:	
Onderzoek: / Contrôle:		Woning/Maison						
Spanning / Tension:		Meter / Bord verbinding / Liaison compteur-tableau:				Max. beveiliging / Protection max.:		
3x400V+N		4G						

Inbreuken / Infractions:

A1: Aardingsweerstand > 30 Ohm / A1: La résistance de la prise de terre dépasse 30 Ohm -
A6: Aardingsonderbreker niet aanwezig / A6: Il n'existe pas de coupe terre -
B1: E.V. niet aanwezig / B1: L.E. non réalisées -
B4: Bijkomende E.V. in de badkamer niet geplaatst of onjuist / B4: L.E. supplément dans salle de bains non réalisées ou incorrectes -
B6: De continuïteit is niet verzekerd / B6: La continuité n'est pas assurée -
B7: Kleurcode is onjuist / B7: Le code des couleurs n'est pas correct -
C1: Isolatiweerstand minder dan 0,5 MOhm op een kring / C1: Résistance d'isolement inférieure à 500kOhm sur un circuit -
D1: Er is geen D.S. aanwezig / D1: Absence de différentiels -
D2: De nominale stroom van de Algemene D.S. bedraagt minder dan 40A / D2: Le courant nominal de l'I.D. général est inférieur à 40A -
D6: Test DeltaIn: NOK / D6: Teste Delta In: P.O.K. -
D7: Test 2,5*Delta In NOK / D7: Teste 2,5*Delta In: P.O.K. -
E1: De kringen zijn niet of onjuist gemerkt / E1: Les circuits ne sont pas ou incorrectement marqués -
E4: Er zijn geen kalibreerelementen geplaatst of deze zijn niet in functie van de draadsectie / E4: Absence d'éléments de calibrage ou inadaptés en fonction des section des canalisations -
F2: Er is geen reglementaire kleurcode gebruikt / F2: Il n'y a pas de code de couleurs réglementaire utilisé -
F7: Installatiedraad niet beschermd of niet reglementair / F7: Conducteur d'installation non protégé ou pas réglementaire -
I1: Algemene opmerkingen / I1: Remarques générales -
I2: Direkte aanraking mogelijk / I2: Contact direct possible -
I3: Indirekte aanraking mogelijk / I3: Contact indirect possible -
I4: Aansluitingen zijn niet in orde / I4: Raccordements ne sont pas en ordre -
I5: Potentiaalvereffeningen zijn niet in orde / I5: Liaisons Equipotentielles ne sont pas en ordre -
J1: Eëndraadschema niet aanwezig / J1: Le schema unifilaire n'est pas présent -
J2: Situatieschets niet aanwezig / J2: Le schema de position n'est pas présent -

Bijkomende inbreuken / Infractions supplémentaires:

Opmerkingen / Remarques:

Nota's / Notes:

RAPP.ELS - NF - 02.09.2015

73/2016/9/2/3

Algemene voorwaarden: op aanvraag of via website / Termes et Conditions: sur demande ou via notre site internet

RPR Brussel

KBC IBAN: BE79 7341 1260 0033

BELFIUS IBAN: BE83 0682 1176 9215

www.electro-test.be

BTW/TVA: BE 0434.433.603

BIC-adres: KREDBEBB

BIC-adres: GKCCBEBB

info@electro-test.be

Besluit / Conclusion:

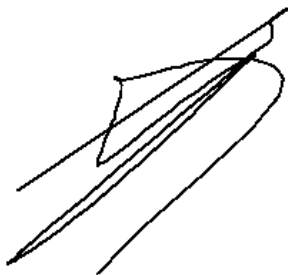
De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het A.R.E.I. / L'installation électrique n'est pas conforme aux prescriptions du R.G.I.E.

Het controlebezoek voorzien door art. 276bis van het A.R.E.I. moet plaats hebben uiterlijk 18 maanden na de datum van de verkoopakte. / La visite de contrôle prévue par l'art. 276 bis du R.G.I.E. doit avoir lieu au plus tard 18 mois après l'acte de vente.

Volgend controlebezoek / Prochaine visite de contrôle:

Voor de directeur, de inspecteur - Pour le directeur, l'inspecteur:

VISUM (Datum / Date):



DUFFELEER Christophe

Herinnering van de reglementaire voorschriften: a) de verplichting het P.V. van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie; b) de verplichting in het dossier elke wijziging aangebracht aan de elektrische installatie te vermelden; c) de verplichting de F.O.D. die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit; d) de verplichting, wanneer er overtredingen zijn vastgesteld tijdens het controleonderzoek, een nieuw controleonderzoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de overtredingen verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede onderzoek wordt vastgesteld dat er nog overtredingen overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controleonderzoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installatie.

Rappel des prescriptions réglementaires: a) l'obligation de conserver le P.V. de visite de contrôle dans le dossier de l'installation électrique; b) l'obligation de renseigner dans le dossier toute modification intervenue dans l'installation électrique; c) l'obligation d'aviser immédiatement le S.P.F. ayant l'Energie dans ses attributions, de tout accident survenu aux personnes et dû, directement ou indirectement, à la présence d'électricité. d) l'obligation lorsque des infractions ont été constatées lors de la visite de contrôle, de faire effectuer une nouvelle visite de contrôle par le même organisme agréé afin de vérifier la disparition des infractions au terme du délai d'un an. Dans le cas où, lors de cette seconde visite, des infractions subsistent, l'organisme agréé se doit d'envoyer une copie du procès-verbal de visite de contrôle à la Direction générale de l'Energie préposée à la haute surveillance des installations électriques domestiques.

RAPP.ELS - NF - 02.09.2015

73/2016/9/2/3

Algemene voorwaarden: op aanvraag of via website / Termes et Conditions: sur demande ou via notre site internet