

Het appartement, op plan "U.04" aangeduid als "A2.5", gelegen op de tweede verdieping van Gebouw A, rechts van appartement 20, gezien vanaf de doodlopende zijstraat van Kolmen, toegang nemend via traphal 2, omvattende:
a) in privative en exclusieve eigendom: inkom, zitplaats, eetplaats, keuken, bergplaats, wc, slaapkamer, badkamer en terras;
b) in gedwongen onverdeeldheid en mede-eigendom: honderd zestien/tienduizendsten (116/10.000), in de gemene delen van het complex, waaronder de grond.

Kavel 24:

Het appartement, op plan "U.04" aangeduid als "A2.6", gelegen op de tweede verdieping van Gebouw A, rechts van appartement A2.5, gezien vanaf de doodlopende zijstraat van Kolmen, toegang nemend via traphal 2, omvattende:

a) in privative en exclusieve eigendom: inkom, zitplaats, eetplaats, keuken, bergplaats, nachthal, badkamer, wc, 2 slaapkamers en terras;

b) in gedwongen onverdeeldheid en mede-eigendom: honderd tweeënveertig/tienduizendsten (142/10.000), in de gemene delen van het complex, waaronder de grond.

Kavel 25:

Het appartement, op plan "U.04" aangeduid als "A2.7", gelegen op de tweede verdieping van Gebouw A, rechts van appartement A2.6, gezien vanaf de doodlopende zijstraat van Kolmen, toegang nemend via traphal 3, omvattende:

a) in privative en exclusieve eigendom: inkom, zitplaats, eetplaats, keuken, bergplaats, nachthal, badkamer, wc, 2 slaapkamers en terras;

b) in gedwongen onverdeeldheid en mede-eigendom: honderd drieënveertig/tienduizendsten (143/10.000), in de gemene delen van het complex, waaronder de grond.

Kavel 26:

Het appartement, op plan "EA.04" aangeduid als "A2.8", gelegen op de tweede verdieping van Gebouw A, aan de linkerzijde van het gebouw, gezien vanaf Kolmen, aan de straatkant, toegang nemend via traphal 3, omvattende:

a) in privative en exclusieve eigendom: inkom, zitplaats, eetplaats, keuken, bergplaats, nachthal, badkamer, wc, 2 slaapkamers en terras;

b) in gedwongen onverdeeldheid en mede-eigendom: honderd achtenveertig/tienduizendsten (148/10.000), in de gemene delen van het complex, waaronder de grond.

Kavel 27:

Het appartement, op plan "U.04" aangeduid als "A2.9", gelegen op de tweede verdieping van Gebouw A, aan de rechterzijde van het gebouw, gezien vanaf Kolmen, aan de straatkant, toegang nemend via traphal 3, omvattende:

de achterinkom, de gemeenschappelijke doorgangen, trappenhal met trappen naar de verschillende verdiepingen, de liftinstallatie met lift, het poetslokaal, de apparaten voor brandveiligheid (brandhaspel en bluseenheden), alsmede de kosten verbonden aan het poetsen en reinigen van gezegde gemeenschappelijke zaken en de kosten van het gemeenschappelijk elektriciteitsverbruik voor zowel de verlichting van deze gemeenschappelijke delen als voor verlichting, bediening en besturing van de liftinstallatie worden betaald en gedragen door al de woonkavels welke deze inkom/trappenhal kunnen benutten, te weten kavels 1, 2, 3, 10, 11, 12, 19, 20, 21, 28 en 29, elk conform hun kwotiteiten in de gemene delen, waarbij de optelsom van de tellers van voornoemde privatieven, de noemer zal uitmaken voor de berekening van de bijdrage in de lasten.

b. De kosten van onderhoud, herstelling en vernieuwing van "inkom 2" in gebouw A, van de kelderverdieping tot en met de derde verdieping, met haar inkomdeur, toegangssas met brievenbussen en de installatie voor parlofoon/videofoon, de achterinkom, de gemeenschappelijke doorgangen, trappenhal met trappen naar de verschillende verdiepingen, de liftinstallatie met lift, het poetslokaal, de apparaten voor brandveiligheid (brandhaspel en bluseenheden), alsmede de kosten verbonden aan het poetsen en reinigen van gezegde gemeenschappelijke zaken en de kosten van het gemeenschappelijk elektriciteitsverbruik voor zowel de verlichting van deze gemeenschappelijke delen als voor verlichting, bediening en besturing van de liftinstallatie worden betaald en gedragen door al de woonkavels welke deze inkom/trappenhal kunnen benutten, te weten kavels 4, 5, 6, 13, 14, 15, 22, 23, 24, 30 en 31, elk conform hun kwotiteiten in de gemene delen, waarbij de optelsom van de tellers van voornoemde privatieven, de noemer zal uitmaken voor de berekening van de bijdrage in de lasten.

c. De kosten van onderhoud, herstelling en vernieuwing van "inkom 3" in gebouw A, van de kelderverdieping tot en met de vijfde verdieping, met haar inkomdeur, toegangssas met brievenbussen en de installatie voor parlofoon/videofoon, de gemeenschappelijke doorgangen, trappenhal met trappen naar de verschillende verdiepingen, de liftinstallatie met lift, het poetslokaal, de apparaten voor brandveiligheid (brandhaspel en bluseenheden), alsmede de kosten verbonden aan het poetsen en reinigen van gezegde gemeenschappelijke zaken en de kosten van het gemeenschappelijk elektriciteitsverbruik voor zowel de verlichting van deze gemeenschappelijke delen als voor verlichting, bediening en besturing van de liftinstallatie worden betaald en gedragen door al de woonkavels en de handelsruimtes welke deze inkom/trappenhal kunnen benutten, te weten kavels 7, 8, 9,