

Philippe De Keyser

Markt 143 bus 401, 9800 Deinze - ph.dekeyser@gmail.com - +32 496 72 59 83

Deinze, vrijdag 12 augustus 2022

Betreft: Uw schrijven dd. 10 augustus 2022 i.v.m. Residentie Caendel - gebruik garage

Geachte heer, mevrouw,

Ik heb kennisgenomen van uw brief in ref. Ik moet eerlijk toegeven dat ik zwaar geschokt ben, alsook zwaar teleurgesteld in de mentaliteit. Hieronder wat uitleg:

- Ik ben de eigenaar van het voertuig in kwestie. Deze heb ik echter niet voor de luxe gekocht, maar eerder uit nood door de huidige crisis i.v.m. kosten van energie en brandstof.
- Sinds ik in het gebouw woon is dit hoekje nooit door iemand gebruikt geweest, ook nooit om er maar iets te plaatsen. Deze plaats is dus meer dan 1,5 jaar totaal onbenut gebleven. Dient deze ruimte nu plots wel voor iets gebruikt te worden? Dan hoor ik het graag.
- Ik heb dit voertuig sinds half juni
 - Elke medebewoner van het gebouw die ik in de garage tegenkwam gaf mij complimenten over het voertuig, en nooit kwam er enig commentaar over de gebruikte ruimte
 - Tot op heden heeft er mij niemand er op aangesproken, noch een briefje achtergelaten. Pas na anderhalve maand komt er plots zo'n achterbakse reactie, achter mijn rug
- Laat mij ook héél duidelijk maken dat:
 - Het plaatsen van een motorvoertuig in deze ruimte totaal niet hinderend is, en dit voor niemand:
 - Er staat een betonnen paal op de hoek van dit ruimte, zodat de voertuigen verplicht zijn er rond te rijden, is de ruimte gebruikt of niet
 - Deze ruimte netjes afgebakend is door deze paal, alsook een witte lijn
 - Er nergens iets staat van "verboden deze ruimte te gebruiken"
 - Er géén schakelaar, kast, veiligheidssysteem, kabel of dergelijk hierdoor niet meer toegankelijk is
 - Er totaal geen probleem is ivm veiligheid voor de brandweer, ...
 - Niemand, maar ook niemand ondervindt hinder van het plaatsen van een motorvoertuig op deze ruimte.
 - Deze ruimte een "onbenutte plaats" is in de garage, die zelfs perfect gebruikt kan worden als motor/scooter-parkeerplaats voor alle medebewoners, eventueel samen met deze bij de poortschakelaar.
- Ik heb mij parkeerplaats uitgemeten. Ik kan daar inderdaad mijn motor dwars achter mijn wagen plaatsen, maar dan rest er nog amper 5 cm over in de breedte, waardoor mijn parkingbuur het heel moeilijk zal hebben om zijn parking in en uit te rijden. Dan ben ik volledig in men recht, maar maak ik het leven zuur van iemand anders, en dit wens ik niet.
- Jullie refereren naar enkel toegestane parkeerruimtes. Ik kan dit begrijpen, want als iedereen zomaar gelijk welk parking gebruikt, of in het midden van de doorgang zijn voertuig parkeert, dan komt er hinder voor de andere gebruikers. Een witte lijn rond een zone duidt een parkeerplaats aan, en daar staat net zo'n lijn.
 - Kunt u mij uitleggen wie (of waarom) hinder ondervindt van het gebruik van deze onbenutte ruimte? Is het zicht op de grijze muur soms van cruciaal belang?

- Ik heb nog nooit een intern reglement gezien van dit gebouw, op wat baseert u zich dan wel? Wie beslist hier dan? Komt er nu aub niet mee af, want na bijna 2 jaar is het wel te laat hoor.
- Als ik verder ingaat op jullie manier van denken:
 - Wat met al de barbecues op de terrassen? Ik dacht dat dit voor de veiligheid streng verboden is. Maak ik hier problemen van? Nee..., ik gebruik mijn gezond verstand.
 - Bij het begin werd mij gezegd dat elk appartement recht had op 2 (misschien 3, weet ik niet meer) haken om de fiets op te hangen. Hoort u mij klagen over het wildparken in de fietsruimte, waardoor men soms zelfs moeite heeft om te passeren met ons eigen fiets? Wat met de elektrische fietsen die daar herladen worden, op kosten van iedereen? Maak ik hier problemen van? Nee... ik gebruik mijn gezond verstand.
 - Wat met mij gebuur die soms tot middernacht luid zit te roepen en op zijn tafel slaat? Maak ik hier problemen van? Nee... ik ben simpelweg eens met hem gaan praten, of liever: luisteren, waarom hij dit doet. En ik heb zijn probleem begrepen, nu laat ik hem doen, want het stoort mij uiteindelijk niet zo veel: ik gebruik mijn gezond verstand.
 - Wat met het kuismateriaal in het midden van de gastellers ruimte? Heel dikwijls is deze deur zelfs op slot (om diefstal te voorkomen?), wat enorm onverantwoord is ivm brandveiligheid. Maak ik hier problemen van? Nee... ik gebruik mijn gezond verstand.
 - En zo kunnen we nog verder, de tafeltjes die buiten de terraszones staan, de overbuur die zijn vuilbak op zijn terras zet in de zomer, ... Maar nee, ik gebruik mijn gezond verstand.

Conclusie:

- Deze klacht kan enkel door iemand komen die totaal geen begrip heeft van samenleving en verdraagzaamheid, en liever alle regeltjes netjes door iedereen laat toepassen, al gaat dit tegen goede nabuurschap. Iemand die zich zodanig verveelt dat hij zijn tijd spendeert om de nauwkeurige uitvoering van elk regeltje te controleren, en 's avonds heel pissig in zijn bed kruipt. Ik heb 2 jaar in een gemeente gewerkt, en inderdaad, we hadden zo iemand die bijna elke dag belde omdat hij verkeerd geparkeerde wagens wou melden, terwijl hij zelf geen wagen had. Wat bezielt die mensen toch?
- Wenst men een gemeenschap (ja, ik beschouw de medebewoners van het gebouw als een gemeenschap) dat elkaar niet meer aanspreekt, elk voor zich, en steeds iedereen bespioneert via het oogje in de voordeur, tegen dat iemand iets verkeerd doet? Men kan dan inderdaad altijd naar problemen zoeken waar er geen zijn, en blijven zeuren en klagen. Net zoals kinderen met "meester, meester, hij heeft dit gezegd/gedaan...", hoe kinderachtige maatschappij toch.
- Of heeft men liever een toffe en leuke gemeenschap, waar de mensen elkaar helpen en waarderen, begrip hebben, openheid en aanpassing aan de realiteit? Wij heten dit: goede nabuurschap, een term die hier totaal tegengewerkt wordt.
- Ik denk liever met gezond verstand: regels volgen waar ze nut hebben, om de vrijheid van de anderen niet te belemmeren. Maar daarentegen ook geen regeltjes om zomaar regeltjes te hebben, omdat ze er zijn, zelfs als ze totaal geen nut hebben.
- Ik stel voor om elk appartement te laten stemmen over het gebruik van deze ruimte, wel met het begrip dat het anders totaal niet benut wordt, en die daar dan voor niets dienen. Gezond verstand...
- Tenzij jullie beslissen dat een vrederechter hiervoor moet tussenkomen? Maar die handelt meestal volgens het gezond verstand...
- Ik reken dus op jullie eigen gezond verstand, en laat ons toch in vrede leven. Zo moeilijk is het niet hoor.

Met vriendelijke groeten,
Philippe De Keyser

